**《郑州市郑东新区龙子湖地区E10-1-03地块控制性详细规划》**

**批前公示**

为保障公众参与城市规划的权利，更好的维护公众利益，根据《中华人民共和国城乡规划法》、《郑州市城乡规划管理条例》、《郑州市城乡规划公开公示暂行办法》的要求，于2021年9月7日对“郑州市郑东新区龙子湖地区E10-1-03地块控制性详细规划”予以公示。

**项目名称**：郑州市郑东新区龙子湖地区E10-1-03地块控制性详细规划

**公示公告类别：**批前公示

**项目简介：**该项目位于平安大道南、明理路西、中道东路东、修业街北围合街坊局部地块，地块面积约10967.44平方米，用地性质为一类工业用地（新型工业用地M1），2.5＜容积率＜5，建筑密度＜40%，建筑高度＜100米，绿地率＞20%。

**公示位置：**郑东新区管委会网站

**公示期限：**30日

**公示日期：**2021年9月7日至2021年10月6日

**公示依据：**《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政许可法》、《城市、镇控制性详细规划编制审批办法》、《河南省城市规划公示制度》、《郑州市城乡规划公开公示暂行办法》、《郑州市自然资源和规划局关于调整郑州市城乡规划公开事项的通知》等

**公示单位：**郑州市城乡规划局郑东新区规划分局

**咨询电话：**0371-67179682

**意见反馈电话：**0371-67179875

**附图：**区位分析图、土地使用现状图、土地使用规划图、道路交通规划图、地上图则、地下空间图则。详见附件。

**附加说明：**如有意见和建议，请于公示期内向我局反馈。