**《郑州综合交通枢纽东部核心区C-05街坊控制性详细规划》批后公告**

为保障公众参与城市规划的权利，更好的维护公众利益，根据《中华人民共和国城乡规划法》、《郑州市城乡规划管理条例》、《郑州市城乡规划公开公示暂行办法》的要求，于2020年8月10日对《郑州综合交通枢纽东部核心区C-05街坊控制性详细规划》进行批后公告。

**项目名称**：郑州综合交通枢纽东部核心区C-05街坊控制性详细规划

**公示公告类别**：控制性详细规划修改论证报告批后公告

**用地位置**：位于商鼎路、明理路、莲湖路、贾陈路所围合区域,规划用地总面积约为 13.20 公顷。

**项目简介**：规划C-05-01地块为公园绿地，地块面积约为16482.558平方米，绿地率应大于70%；规划C-05-02地块为医疗卫生用地，地块面积约为76460.026平方米，地块容积率应小于2.0，建筑密度小于30%，绿地率应大于35%，建筑高度小于60米，建筑面积控制在152920.052平方米以内。

**公示期限：**30天

**公示日期**：2020年8月10日至2020年9月8日

**组织编制单位**:郑州市城乡规划局郑东新区规划分局

**规划编制单位**：郑州市规划勘测设计研究院

**咨询电话**：0371-67176990

**意见反馈电话**：0371-67179875

**附图**：

批复、区位图、用地现状图、用地规划图、道路系统规划图、地下图则