

中牟县人民政府  
关于郑州市轨道交通 8 号线一期工程建设用地  
补偿安置方案的公告  
牟征收告〔2021〕36 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《河南省人民政府关于调整河南省征地区片综合地价标准的通知》（豫政〔2016〕48 号）、《河南省人力资源和社会保障厅关于公布 2020 年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2020〕20 号）、《郑州市人民政府关于调整国家建设征收集体土地青苗费和地上附着物补偿标准的通知》（郑政文〔2020〕25 号）等有关规定，组织自然资源、财政、社保、农业农村等部门拟定了《征收土地补偿安置方案》，如下：

一、征收土地位置及用途

拟征收地块一一地块二十九：

- 1. 拟征收土地位置：位于郑汴物流通道沿线。
- 2. 拟征收用途：交通运输用地。

二、征收土地权属、面积

拟征收白沙镇龙王庙村、南岗村、大有庄村、李湖桥村集体土地 1.6991 公顷，其中农用地 1.6142 公顷，建设用地 0.0287 公顷。

三、征地补偿费用标准

| 被征地单位 | 总面积<br>(公顷) | 征地区片综合地价            |                   | 青苗及附着物<br>补偿费用标准                                           |
|-------|-------------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|
|       |             | 补偿安置费用标准<br>(万元/公顷) | 社保费用标准<br>(万元/公顷) |                                                            |
| 龙王庙村  | 0.2403      | 102.0000            | 87.3000           | 按照《郑州市人民政府关于调整国家建设征收集体土地青苗费和地上附着物补偿标准的通知》<br>郑政文〔2020〕25 号 |
| 南岗村   | 0.4334      | 102.0000            | 87.3000           |                                                            |
| 大有庄村  | 0.6862      | 102.0000            | 87.3000           |                                                            |
| 李湖桥村  | 0.3392      | 102.0000            | 87.3000           |                                                            |
| 合计    | 1.6991      | ——                  | ——                | ——                                                         |

四、征地补偿费用

单位：万元

| 被征地单位 | 补偿安置费用   | 社保费用     | 青苗及附着物补偿费用                                             |
|-------|----------|----------|--------------------------------------------------------|
| 龙王庙村  | 24.5106  | 20.9782  | 按照《郑州市人民政府关于调整国家建设征收集体土地青苗费和地上附着物补偿标准的通知》郑政文〔2020〕25 号 |
| 南岗村   | 44.2068  | 37.8358  |                                                        |
| 大有庄村  | 69.9924  | 59.9053  |                                                        |
| 李湖桥村  | 34.5984  | 29.6122  |                                                        |
| 合计    | 173.3082 | 148.3315 | ——                                                     |

## 五、安置途径

本次征地安置途径为货币安置、社保安置、农业安置等。

六、被征地范围内土地所有权人和使用权人对本方案内容如有不同意见，可以提出听证申请，请以村委会为单位于本公告发布之日起三十日内以书面形式向郑州市国土资源局郑东新区分局提出。逾期未提出的，视作放弃听证。

七、被征收土地的所有权人、使用权人应当在公告之日起 30 日内，持土地权属证书到所在乡镇（办事处）办理征地补偿登记。

特此公告。

2021年6月18日

