

# 先进规划成就大美之城



## 站在中原崛起高度谋划建设

上世纪末，一派以新区建设为突破口的城镇化大潮风起云涌。此时，地处内地的郑州市在谋划自己的新区建设，地点就选今天CBD区域。

时任河南省省长的李克强同志亲自审阅了市政府对东新区的规划。他指示：郑州市要一步一个台阶，站在中原崛起的高度谋划东新区的建设。“高起点、高水平，重新规划郑东新区”。高规格完成之日又指示：确保规划的权威性，一脉相承地划归，一脉相承一扛子。”并为起步区建设定下时间表。

### 东区之“魅”令人赞叹

东区的成功，证明了高品位、高品质、高起点规划的重要性。科学的规划防止了低层次的开发，保障了高品质、高效的建设；科学的规划提升了土地价值，创造了财富；科学的规划引导产业集群布局，促进了协调发展。

截至今年底，郑东新区累计完成投资在3000亿元，建筑和在建房屋面积4600万平方米，绿化面积2500万平方米，水域面积1500万平方米，建成区面积160平方公里，常住人口10万人。郑东新区进入快速发展时期。

特色规划成就“速度东区”。

十余年的时光，平地起新城，吴开发速度，创造了郑州“河南雄鹰”的神话。

### 特色规划成就“品质东区”

法国著名建筑师设计家保罗·安德鲁参观后在高新区留下墨宝：“作为整个城市的中心，这座城市有一个美丽的整体规划，与巴黎类似，给我留下了深刻印象的是城市建筑与自然融为一体，为人们创造了一个独特的城市——东区之‘魅’。”“魅”在发展定位超前，相加式、集约化成为城市发展的新“指南”，产城融合，产城融合，使郑东新区成为现代化生态宜居、人居环境良好的城市形象，更显独特的“东区魅力”。



“郑东新区的规划世界一线，超立面、高水平、特色鲜明，让人震撼。”

这是十几年来，海内外数千万参观者的共鸣，郑东新区向世界唱响了“中国好声音”。

如此特色规划，源自省决策层的解放思想、创新引领，牢牢把握住了现代化城市建设的内在规律，引入国际上最先进的城市设计理念，超前谋划，做到先行、甚至规划，最终成就大美之城。

严城融入，产业为基。一座城市的崛起，既有“城”的构建，又有“市”的孕育和生长，即优势产业的壮大和聚居。统计数字显示，截至目前2014年年底，全区入驻世界500强47家，国内500强37家，吸引入驻各类型企业及分支机构32760家，注册资本总额超千亿元584亿元。胜地千亩广场、豫海电子商务……诸多企业和总部经济分分支机构的扎根落地，撑起了郑东新区总部经济的新高度。



### 千年商都铸就新传奇

作为现代经济的血脉，金融业在郑东新区可谓“血脉贲张”。这种夸张，融通到中原腹地的第一根脉络和神经。

无论你是在金融街的银行后台会边，还是在繁花似锦的商业后院里，你会发现每一个金融从业者可能扎根于郑东新区。

按照省委书记郭庚茂“一高一快一开放”的空间定位，郑东新区加快金融要素集聚，累计入驻各类金融机构247家，涵盖银行、保险、证券、信托、期货等主要金融业态。其中，民生、兴业等多家外资银行，驻区银行存款余额占全省70%，贷款余额占全省的64%，保费收入占全省的52%。

“就好比有一架飞机在头顶掠过，这是一片金融服务业发展魔力的影象。”这是人们对金融服务业发展的形象比喻，面对1:9的产业带动能力，当郑东新区的金融业迎来新的辉煌。

### 致天下之治者在人才

整合高校、企业、国家级平台等资源，以创新的市场主体为引领，郑东新区积极推行“大众创业、万众创新”。郑东新区策划了金融后台、电子政务、龙子湖智慧岛、中原金融服务中心等4个政府投资项目和生物技术、信息农业、医药研发等5个社会投资项目孵化平台。

截至2014年底，郑东新区累计完成固定资产投资3000亿元，入住人口105万人。今年上半年，全区金融业增加值完成15亿元，占GDP比重达4.7%，固定资产投资、地方财政收入、地方一般预算收入和出口总值都位居全市一马当先。

和晋善而晋恶的发展观，随着历史机遇的发展机遇，承载气势如虹

# 优势产业筑强发展之基

